**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУНАШАКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Решение**

от 16 октября 2024 г. № 42

О внесении изменений

в решение № 40 от 25.11.2015г.

«О новом порядке взимания налога

на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений», Уставом Кунашакского сельского поселения

Совет депутатов Кунашакского сельского поселения  
 решает:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Кунашакского сельского поселения от 25.11.2015 года № 40 «О новом порядке взимания налога на имущество физических лиц» и установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1) Жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат | 0,1 |
| 2) Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 3) Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| 4) Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения |
| 5) Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 6) Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2,0 |
| 7) Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ |
| 8) Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 9) Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджету, налогам и предпринимательству.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава Кунашакского  
сельского поселения: Р.М. Нуриев