



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» 07 2023г. № 1255

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2021-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2021-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 12.11.2020г. № 1580 согласно Приложению.

2. Начальнику отдела информационных технологий Администрации Кунашакского муниципального района Ватутину В.Р. разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кунашакского муниципального района.

3. Организацию исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и экономики-руководителя имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района Вакилову Э.А.

Исполняющий обязанности
Главы района

Э.А. Вакилова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Кунашакского муниципального
района от 12.11.2020г. № 1580
(в редакции постановления
Администрации Кунашакского
муниципального района
от «21» 07 2023 г. № 1255

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА 2021-2023 ГОДЫ»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района Управление ЖКХ, строительству и энергообеспечения администрации Кунашакского муниципального района</p>
<p>Цели муниципальной программы</p>	<p>Повышение эффективности использования муниципального имущества и земли, обеспечение полноты и достоверности информации о составе муниципального имущества Кунашакского муниципального района</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его реализации. 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения использованием и сохранности муниципального имущества. 3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории Кунашакского муниципального района. 4. Осуществление полномочий собственника в отношении муниципальных унитарных предприятий. 5. Организация уплаты взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных помещений. 6. Организация конкурсов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд. 7. Уменьшение количества не пригодных для проживания жилых помещений по решению суда. 8. Охрана труда. 9. Проведение комплексных кадастровых работ
<p>Целевые показатели и индикаторы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество объектов муниципальной собственности подлежащей продаже. 2. Количество объектов муниципальной собственности

реализации муниципальной программы	<p>(жилые помещения, здания, строения, сооружения) сдаваемые в аренду.</p> <p>3. Количество выявленного бесхозного имущества и имущества, находящегося в чужом не законном владении.</p> <p>4. Количество объектов подлежащих независимой оценке.</p> <p>5. Количество заключенных договоров приватизации муниципального жилищного фонда.</p> <p>6. Количество объектов муниципальной собственности подлежащих обязательной регистрации прав.</p> <p>7. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, оформленных для организации и проведения аукционов по их продаже.</p> <p>8. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в собственность граждан и юридических лиц.</p> <p>9. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду.</p> <p>10. Утверждение отчетов муниципальных унитарных предприятий.</p> <p>11. Количество аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий.</p> <p>12. Доход от части прибыли муниципальных унитарных предприятий.</p> <p>13. Площадь муниципальных помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта.</p> <p>14. Количество заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд.</p> <p>15. Количество жилых помещений признанные не пригодными для проживания по решению суда.</p> <p>16. Количество проведенных занятий в УИиЗО по охране труда.</p> <p>17. Количество проведенных комплексных кадастровых работ и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений, содержащихся в картах-планах.</p>
Сроки и этапы реализации программы	2021-2023 годы
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	<p>На реализацию муниципальной программы за счет средств местного бюджета потребуется 57 756,985 тыс. рублей:</p> <p>2021 г. – 25 070,200 тыс. рублей;</p> <p>2022 г. – 19 353,939 тыс. рублей;</p> <p>2023 г. – 13 332,846 тыс. рублей.</p>
Объемы	На реализацию муниципальной программы для

бюджетных ассигнований муниципальной программы для комплексных кадастровых работ	комплексных кадастровых работ потребуется 411,500 тыс. рублей: 2021 г. – за счет федеральных средств – 108,7 - за счет областных средств - 39,9 - за счет местных средств – 10,0 2022 г. – за счет федеральных средств – 202,0 - за счет областных средств - 41,3 - за счет местных средств - 9,6
Ожидаемые результаты реализации программы	Поступление в бюджет района доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом на сумму 83 233,402 тыс. рублей, в том числе: 2021 г. 35 504,232 тыс. рублей; 2022 г. – 30 744,670 тыс. рублей; 2023 г. – 16 984,500 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы для комплексных кадастровых работ	Субсидии бюджетам муниципальных районов на проведение комплексных кадастровых работ на сумму 411,500 тыс. рублей, в том числе: 2021 г. 158,600 тыс. рублей (КБК 2 02 25511 05 0000 150); 2022 г. 252,900 тыс. рублей (КБК 2 02 25511 05 0000 150);

Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

Муниципальная программа разработана для повышения эффективности управления муниципальной собственностью Кунашакского района и увеличения поступлений доходов в районный бюджет.

Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: осуществление прав владения, пользования и распоряжения имуществом; приобретение и отчуждение имущества; учет объектов муниципальной собственности Кунашакского муниципального района; разработка нормативных правовых актов, направленных на реализацию федеральных, областных и муниципальных законов, регулирующих отношения в сфере управления муниципальной собственностью, и другое. Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности Кунашакского муниципального района - важнейшие условия управления муниципальной собственностью Кунашакского муниципального района. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности Кунашакского муниципального района.

Реализация Управлением имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района полномочий собственника по владению, пользованию и распоряжению имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района, требует осуществления работы по следующим основным направлениям:

формирование объективных и точных сведений о составе, количестве и

качественных характеристиках имущества, находящегося в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района;

проведение кадастровых работ и постановка земельных участков на кадастровый учет с целью решения проблем землепользователей, связанных с уточнением границ земельных участков, вовлечения в хозяйственный оборот свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района;

оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района, с точки зрения исполнения муниципальных функций;

инвентаризация имущества, находящегося в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района, в целях выявления неиспользуемого имущества и принятия решения о его вовлечении в хозяйственный оборот;

формирование реалистичных планов продажи (приватизации) имущества, находящегося в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района, не приносящего доходов в районный бюджет и не используемого для решения задач социального характера;

проведение комплексных кадастровых работ и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений, содержащихся в картах-планах, находящихся в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района, мероприятия по уточнению границ земельных участков и объектов капитального строительства;

В результате решения существующих проблем будет обеспечено эффективное управление муниципальным имуществом, его целевое использование и сохранность, что будет способствовать экономическому росту района.

Раздел II. Основные цели и задачи муниципальной программы.

Целью Программы являются повышение эффективности использования муниципального имущества и земли, обеспечение полноты и достоверности информации о составе муниципального имущества Кунашакского муниципального района на основе современных принципов и методов управления, качественное развитие процесса регистрации муниципальной собственности, увеличение доходной части районного бюджета за счет эффективного использования муниципального имущества.

Для достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

1. Увеличение доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его реализации.
2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения использованием и сохранности муниципального имущества.
3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории Кунашакского муниципального района.
4. Осуществление полномочий собственника в отношении муниципальных унитарных предприятий.
5. Организация уплаты взносов на проведение капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных помещений.

6. Организация конкурсов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд.

7. Уменьшение количества не пригодных для проживания жилых помещений, в том числе по решению суда.

8. Охрана труда.

9. Мероприятия по уточнению границ земельных участков и объектов капитального строительства, и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений, содержащихся в картах-планах, находящихся в муниципальной собственности Кунашакского муниципального района.

Раздел III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа реализуется в 2021 - 2023 годах в три этапа:

I этап - 2021 год;

II этап - 2022 год;

III этап - 2023 год;

Основные усилия и средства направляются на выполнение мероприятий и решение поставленных задач. За период с 2021 по 2023 гг. реализуются мероприятия, направленные на достижение результатов деятельности по индикативным показателям.

Выполнение установленных сроков реализации муниципальной программы обеспечивается системой программных мероприятий.

Раздел IV. Система программных мероприятий

Мероприятия	Наименование мероприятий	Показатели (индикаторы)	Срок реализации	Ответственный исполнитель мероприятия
1.	2. Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества и земли, обеспечение полноты и достоверности информации о составе муниципального имущества Кунашакского муниципального района			
1.1	Задача 1. Увеличение доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его реализации.	Количество объектов муниципальной собственности подлежащей продаже шт./тыс.руб	30 11 963,040 30 3 284,537 30 4 000,000	Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района
1.2.		Количество объектов муниципальной собственности (жилые помещения, здания, строения, сооружения,.) сдаваемые в аренду шт./тыс.руб.	7 2 561,708 7 3 136,596	
1.3.		Прочие поступления от использования имущества тыс.руб.	7 2 561,700 - 394,311 - 184,653 - 150,000	
1.4		Прочие доходы от компенсации затрат тыс.руб.	- 328,287 - 3 158,412 - 100,000	
1.5.		Прочие поступления от денежных взысканий (штрафы и иных взысканий) тыс.руб.	- 90,504 - 436,422 - 200,000	
2.1	Задача 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения использованием и сохранности муниципального имущества.	Количество выявленного бесхозного имущества и имущества, находящегося в чужом не законном владении (шт.)	36 0,00 36 0,00 36 0,00	Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района
2.2.		Количество объектов подлежащих независимой оценке (шт.)	60 0,00 60 0,00 60 0,00	
2.3.		Количество заключенных договоров приватизации муниципального жилищного фонда (шт.)	10 0,00 10 0,00 10 0,00	
3.1.	Задача 3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, оформленных для организации и проведения аукционов по их продаже шт./тыс.руб.	85 13 224,500 85 13 600,200 85 5 472,800	Управление имущественных и земельных

3.2.	района.	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в собственность граждан и юридических лиц	60	1 511,121	2021	отношений администрации Кунашакского муниципального района
			60	1615,028	2022	
			60	700,000	2023	
3.3.		Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду шт./тыс.руб.	1860	4 126,651	2021	
			1860	4 519,196	2022	
			1860	3800,000	2023	
3.4.		Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящиеся в собственности муниципальных районов шт./тыс.руб.	-	1 303,960	2021	
			-	740,138	2022	
			-	0,00	2023	
4.1.	Задача 4. Осуществление полномочий собственника в отношении муниципальных унитарных предприятий.	Утвержденные Положения программы финансово-хозяйственной деятельности и отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий Кунашакского муниципального района (шт.)	5	0,00	2021	Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района
			5	0,00	2022	
			5	0,00	2023	
4.2.		Количество аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий (шт.)	2	0,00	2021	
			2	0,00	2022	
			1	0,00	2023	
4.3.		Доход от части прибыли муниципальных унитарных предприятий тыс.руб.	-	0,00	2021	
			-	66,665	2022	
			-	0,00	2023	
5.1.	Задача 5. Организация уплаты взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных помещений.	Площадь муниципальных помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта (кв.м.)	4684,45	0,00	2021	УИиЗО
			4684,45	0,00	2022	
			4684,45	0,00	2023	
6.1.	Задача 6. Организация конкурсов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд.	Количество заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд (шт.)	50	0,00	2021	УИиЗО
			50	0,00	2022	
			50	0,00	2023	
7.1.	Задача 7. Уменьшение количества не пригодных для проживания жилых помещений.	Количество жилых помещений признанные не пригодными для проживания по решению суда.(шт.)	4	0,00	2021	УИиЗО
			-	0,00	2022	
			-	0,00	2023	
8.1.	Задача 8. Охрана труда.	Количество проведенных занятий в УИиЗО по охране труда. (шт)	2	0,00	2021	УИиЗО
			2	0,00	2022	

				2	0,00	2023	
9.1	Задача 9. Проведение комплексных кадастровых работ	Количество проведенных комплексных кадастровых работ и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений, содержащихся в картах-планах. шт./тыс.руб.	УИиЗО	178	158,600	2021	
				447	252,900	2022	
				-	0,00	2023	
				x	83 233,402	x	
		Всего					

Раздел V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы.

Источником финансирования мероприятий муниципальной программы являются средства местного бюджета. Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 57 756,985 тыс. рублей, (пояснения представлены в приложение №1), в том числе:

2021 г. 25 070,200 тыс. рублей;
2022 г. – 19 353,939 тыс. рублей;
2023 г. – 13 332,846 тыс. рублей.

Объемы финансирования государственной программы из местного бюджета подлежат ежегодному уточнению по итогам проведения оценки эффективности ее реализации за отчетный период, а также исходя из возможностей местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

Источником финансирования мероприятий муниципальной программы для комплексных кадастровых работ, являются средства федерального, областного и местного бюджета. Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы на весь период реализации составляет 411,500 тыс. рублей:

2021 г. – за счет федеральных средств – 108,7
- за счет областных средств - 39,9
- за счет местных средств – 10,0
2022 г. – за счет федеральных средств – 202,0
- за счет областных средств - 41,3
- за счет местных средств - 9,6

Раздел VI. Организация управления и механизм выполнения мероприятий муниципальной программы.

Заказчиком и координатором муниципальной программы является, Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района который осуществляет:

- 1) управление и текущий контроль за ходом реализации муниципальной программы;
- 2) организацию выполнения мероприятий муниципальной программы;
- 3) контроль за эффективным и целевым использованием средств, выделяемых на реализацию муниципальной программы;
- 4) подготовку в установленные сроки отчетности по реализации муниципальной программы.

Раздел VII. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы.

1. В ходе реализации муниципальной программы ожидается, повышение поступлений платежей в доходную часть бюджета от аренды земель, имущества:

Поступления	2021г. (тыс. руб.)	2022г. (тыс. руб.)	2023г. (тыс. руб.)
Аренда имущества	2 561,708	3 136,596	2 561,700
Аренда земли 100%	4 126,651	4 519,196	3 800,000
От продажи права аренды земельных участков	1 303,960	740,138	0,000
Продажа земельных участков 100%	14 735,621	15 215,228	6 172,800
Продажа имущества	11 963,040	3 284,537	4 000,000
Прочие поступления от использования имущества	384,311	179,653	150,000
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	328,287	3 158,412	100,000
Иные штрафы, неустойки, пени	90,504	436,422	200,000
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	10,000	5,000	0,000
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных платежей МУП	0,000	66,665	0,000
Прочие неналоговые доходы	0,150	2,823	0,000
Итого	35 504,232	30 744,670	16 984,500

*Количественные и качественные характеристики целевых показателей муниципальной программы будут уточнены по факту

2. Динамика индикаторов и показателей, которые будут достигнуты в результате реализации мероприятий муниципальной программы представлена в приложении 2 к муниципальной программе.

VIII. Финансово-экономическое обоснование муниципальной программы

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в части расходных обязательств Кунашакского муниципального района осуществляется за счет средств бюджетных ассигнований областного с местного бюджета Челябинской области.

Муниципальная программа разработана для повышения эффективности управления муниципальной собственностью Кунашакского района и увеличения поступлений доходов в районный бюджет.

В соответствии законодательством РФ:

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в сфере управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов:

- осуществление прав владения, пользования и распоряжения имуществом;
- приобретение и отчуждение имущества;
- учет объектов муниципальной собственности Кунашакского муниципального района;
- разработка нормативных правовых актов, направленных на реализацию федеральных, областных и муниципальных законов, регулирующих отношения в сфере управления муниципальной собственностью, и другое.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности Кунашакского муниципального района - важнейшие условия управления муниципальной собственностью Кунашакского муниципального района. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности Кунашакского муниципального района.

В результате решения существующих проблем будет обеспечено эффективное управление муниципальным имуществом, его целевое использование и сохранность, что будет способствовать экономическому росту района.

IX. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка показателей эффективности реализации основных мероприятий государственной программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации основных мероприятий государственной программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя государственной программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

1. Оценка достижения планового значения каждого показателя результативности муниципальной программы определяется по формуле:

$$O = \frac{\Phi}{\Pi},$$

где:

O - оценка достижения планового значения показателя результативности;
Φ - фактически достигнутое значение показателя результативности;
Π - плановое значение показателя результативности в соответствии с муниципальной программой.

В случае если уменьшение фактически достигнутого значения показателя результативности является положительной динамикой, показатели Φ и Π в формуле меняются местами.

2. Уровень достигнутых значений показателей результативности по муниципальной программе в целом определяется по формуле:

$$Y_o = \frac{O^1 + O^2 + O^3}{K},$$

где:

Y_o - уровень достигнутых значений показателей результативности по муниципальной программы в целом;

O₁, O₂, O₃ ... - значения оценки достижения плановых значений каждого из показателя результативности;

K - количество показателей результативности.

3. Коэффициент финансового обеспечения муниципальной программы отражает отклонение фактического объема финансирования от его планового значения и определяется по формуле:

$$Иб = \frac{ОФ - КЗ_{нач} + КЗ_{кон}}{ПОФ - КЗ_{нач}},$$

где:

Иб - коэффициент финансового обеспечения муниципальной программы;

ОФ - объем финансирования муниципальной программы (кассовое исполнение);

ПОФ - планируемый объем финансирования муниципальной программы;

КЗ_{нач} - объем кредиторской задолженности на начало отчетного года;

КЗ_{кон} - объем кредиторской задолженности на конец отчетного года.

4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы определяется по формуле:

$$\text{Эп} = \frac{Y_o}{Иб},$$

где:

Эп - оценка эффективности реализации муниципальной программы;

Уо - уровень достигнутых значений показателей результативности по Программе (подпрограмме) в целом;

Иб - коэффициент финансового обеспечения муниципальной программы.

Если Программой (подпрограммой) не предусмотрено финансовое обеспечение, то оценка эффективности реализации муниципальной программы Эп равна уровню достигнутых значений показателей результативности по Программе (подпрограмме) в целом Уо.

5. Оценка эффективности реализации Программы (подпрограммы) оценивается по следующим критериям:

Степень эффективности Программы (подпрограммы)	Критерии оценки
Высокая	$Эп \geq 0,8$
Средняя	$0,5 \leq Эп < 0,8$
Низкая	$Эп < 0,5$

6. В целях оценки динамики эффективности реализации муниципальной программы в отчетном году относительно года, предшествующего отчетному, производится сопоставление оценки эффективности реализации муниципальной программы за отчетный год и год, предшествующий отчетному.

7. Соответствие ожидаемых конечных результатов реализации и фактически достигнутых результатов оценивается как достижение (не достижение) запланированных конечных результатов муниципальной программы.

8. По итогам оценки эффективности реализации муниципальной программы в целях повышения эффективности ее реализации проводится анализ сложившейся ситуации, который оформляется в виде пояснительной записки к отчету о реализации муниципальной программы по итогам года и в целом после ее завершения

и

содержит:

- 1) наименование муниципальной программы и входящих в ее состав подпрограмм;
- 2) исполнителей и координатора муниципальной программы;
- 3) результаты реализации основных мероприятий муниципальной программы, и результаты использования бюджетных и иных средств на реализацию мероприятий;
- 4) конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за год, их соответствие ожидаемым конечным результатам;
- 5) предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы;
- 6) отчет об оценке эффективности реализации муниципальной программы по форме, указанной в Приложении.

Приложение 1

к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом и земельными
ресурсами на 2021-2023 годы»

Перечень программных мероприятий

№ п/п	Цель, задачи, программные мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)	
					2021г.	2022 г. 2023 г.
Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества и земли.						
1	Распоряжение, формирование, управление муниципальным имуществом, (кроме земельных участков), их учет и содержание	УИиЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	4 449,800	2 393,528
2	Ремонт муниципального недвижимого имущества	УИиЗО, УЖКХСЭ	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	3 742,000	2 921,339
3	Техническое обслуживание газопровода- отвода к п. Большой Куяш и газораспределительной станции «Урожай -5»	УИиЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	4 493,500	3 538,912
4	Проведение кадастровых работ по формированию и постановке на учет земельных участков	УИиЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	550,000	240,000
5	Управление земельными участками, формирование, их учет и содержание, капитальное вложение в объекты недвижимого имущества муницип. собственности	УИиЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	184,100	612,000
6	Уплата взносов региональному оператору за капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах	УИиЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	584,600	652,687

7	Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений по решению суда	УИИЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	11 066,200	5 000,000	2 974,380
	ВСЕГО				25 070,200	19 353,900	13 332,846

Перечень программных мероприятий

№ п/п	Цель, задачи, программные мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)	
					2021г.	2022 г. 2023 г.
1	Проведение комплексных кадастровых работ	УИИЗО	2021-2023 гг.	Бюджет Кунашакского муниципального района	158,600	252,900 0,000

1* - Программное мероприятие «Распоряжение, формирование, формирование, управление муниципальным имуществом, (кроме земельных участков), их учет и содержание» включает в себя:

- проведение технической инвентаризации (паспортизации объектов недвижимости);

- оценка муниципального имущества;

- другие расходы, связанные с управлением, учетом и содержанием муниципального имущества.

2* - Программное мероприятие «Управление земельными участками, формирование, их учет и содержание включает в себя:

- формирование, уточнение границ земельных участков;

- другие расходы, связанные с управлением, учетом и содержанием земельных участков.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом и земельными
ресурсами на 2021-2023 годы»

Целевые показатели и индикаторы реализации муниципальной программы.

	Цель, задачи и показатели	Единица измерения	Годы реализации программы			
			На начало реализации программы 2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества и земли.						
Задача 1. Увеличение доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его реализации.						
1.	Количество объектов муниципальной собственности подлежащей продаже	шт.	30	30	30	30
1.1	Количество объектов муниципальной собственности подлежащей продаже	тыс. руб.	3 612,000	11 963,040	3 284,537	4 000,000
1.2	Количество объектов муниципальной собственности (жилые помещения, здания, строения, сооружения,) сдаваемые в аренду	шт.	7	7	7	7
1.3	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов	тыс. руб.	2 000,000	2 561,708	3 136,596	2 561,700
1.4	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	тыс. руб.	45,000	384,311	179,653	150,000
2.	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	тыс.руб.	100,000	428,941	3 602,657	300,000
Задача 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения использованием и сохранности муниципального имущества.						
2.1	Количество выявленного бесхозного имущества и имущества, находящегося в чужом не законном владении	объектов	36	36	36	36
2.2	Количество объектов подлежащих независимой оценке	шт.	15	60	60	60
2.3	Количество заключенных договоров приватизации муниципального жилищного фонда	шт.	8	10	10	10
Задача 3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального района.						
3.1	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, оформленных для организации и проведения аукционов по их продаже	шт.	23	25	25	25
3.2	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в собственность граждан и юридических лиц без торгов	тыс. руб.	3 200,000	13 224,500	13 600,200	5 472,800
		шт.	74	60	60	60
		тыс. руб.	1 147,400	1 511,121	1 615,028	700,000

3.3	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду	шт.	1849	1860	1860	1860	1860
		тыс. руб.	4 100,0	4 126,651	4 519,196	3 800,000	
3.4	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земель, находящихся в собственности муниципальных районов	тыс.руб	0,000	1 303,960	740,138	0,000	
4.	Задача 4. Осуществление полномочий собственника в отношении муниципальных унитарных предприятий.						
4.1	Доход от части прибыли муниципальных унитарных предприятий	тыс. руб.	0,000	0,000	66,665	0,000	
5.	Задача 5. Организация уплаты взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных помещений.						
5.1	Площадь муниципальных помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта	м ²	4 684,45	4 775,11	4 775,11	4 775,11	
6.	Задача 6. Организация конкурсов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд.						
6.1	Количество заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд	шт.	50	50	50	50	
7	Задача 7. Уменьшение количества не пригодных для проживания жилых помещений.						
7.1	15. Количество жилых помещений признанные не пригодными для проживания по решению суда.	шт.	2	3	-	-	
		м ²	101,1	177	-	-	
8	Задача 8. Охрана труда.						
8.1	Количество проведенных занятий в УИиЗО по охране труда.		1	2	2	2	
	Всего	тыс. руб.	14 059,400	35 504,232	30 744,670	16 984,500	

Приложение 3
к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом и земельными
ресурсами на 2021-2023 годы»

**Отчет об оценке эффективности реализации Муниципальной программы
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА
2021-2023 ГОДЫ»**
по итогам 20__ года

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение показателя за год, предшествующий отчетному <1>	Плановое значение показателя на 20__ год	Фактическое значение показателя за 20__ год	Исполнение плана в отчетном периоде, % (столбец 6 : столбец 5 x 100%)	Причины отклонений фактических значений показателей от плановых
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальная программа в целом						
	Кoeffициент финансового обеспечения			x		x	x
	Показатели результативности						
	показатель результативности 1						
	...						
	показатель результативности n						
	Уровень достигнутых значений показателей результативности			x		x	x
	Значение оценки эффективности реализации программы			x		x	x
1.1	Подпрограмма ".."						
	Кoeffициент финансового обеспечения			x		x	x
	Показатели результативности						
	показатель результативности 1						
	...						
	показатель результативности n						
	Уровень достигнутых значений показателей результативности			x		x	x
	Значение оценки эффективности реализации подпрограммы			x		x	x
1.2	Подпрограмма ".."						

<1> Для программ, срок реализации которых составляет более года и которые реализуются второй и последующие годы.