



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02 2022г. № 249

О внесении изменений в муниципальную программу «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Кунашакском муниципальном районе Челябинской области

В соответствии с государственной программой Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. № 700-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к муниципальной подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Кунашакском муниципальном районе Челябинской области», утвержденной постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 24.11.2016 года № 1463, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу информационных технологий (В.Р. Ватутин) разместить на официальном сайте Кунашакского муниципального района.

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и инженерной инфраструктуре Администрации Кунашакского муниципального района Мухарамова Р.Я.

Глава района

С.Н. Аминов

Приложение 1
к муниципальной программе
«Доступное и комфортное жилье –
гражданам России в Кунашакском
муниципальном районе
Челябинской области»

Паспорт
муниципальной подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»
в Кунашакском муниципальном районе Челябинской области

Наименование подпрограммы	«Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» (далее именуется – подпрограмма)
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района
Основная муниципальная цель подпрограммы	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Основные задачи муниципальной подпрограммы	- предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели
Целевые показатели (индикаторы) непосредственного результата	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства
Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы	Срок реализации подпрограммы: 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Общий объем финансирования в 2022 - 2024 годах – 20137 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 28426 тыс. рублей; областного бюджета – 11483 тыс. рублей; местного бюджета – 5811 тыс. рублей; внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) – 28056 тыс. рублей. Объем финансирования в 2022 году – 6340 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 904 тыс. рублей; областного бюджета – 3624 тыс. рублей; местного бюджета – 2000 тыс. рублей; внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) – 10860 тыс. рублей. Объем финансирования в 2023 году – 6797 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

федерального областного бюджета	бюджета	–	952	тыс. рублей;
местного бюджета	бюджета	–	3844	тыс. рублей;
внебюджетных источников (собственные средства молодых семей)	бюджета	–	2000	тыс. рублей;
Объем финансирования в 2024 году	бюджета	–	10860	тыс. рублей;
в том числе за счет средств:	бюджета	–	985	тыс. рублей;
федерального областного бюджета	бюджета	–	4013	тыс. рублей;
местного бюджета	бюджета	–	2000	тыс. рублей;
внебюджетных источников (собственные средства молодых семей)	бюджета	–	10860	тыс. рублей;
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, не менее 20 молодых семей к окончанию подпрограммы;	бюджета	–	985	тыс. рублей;
количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, не менее 9 молодых семей к окончанию подпрограммы;	бюджета	–	2000	тыс. рублей;
открытие счетов молодыми семьями в банках указанных в соглашениях, не менее 100% ежегодно.	бюджета	–	985	тыс. рублей;

*Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

Раздел I. Приоритеты и цели муниципальной политики, включая характеристику текущего состояния сферы реализации подпрограммы

1. Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района.
В период реализации подпрограммы в 2018-2021 годах 41 молодых семей - участников приобрели жилые помещения, 22 молодых семей признаны участниками подпрограммы. Количество молодых семей, признанных участниками подпрограммы по состоянию на 1 июня 2021 года, составляет 34 семьи.

В текущих условиях основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для оплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без использования мер государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не имеют возможности оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и предоставление мер государственной поддержки путем предоставления средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для молодых семей хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Настоящая подпрограмма способствует развитию систем:

- государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- ипотечного жилищного кредитования.

Для развития данной меры государственной поддержки в Кунашакском муниципальном районе требуется увеличение количества семей, получивших субсидии на улучшение жилищных условий, что также положительно будет сказываться на демографической ситуации в районе.

Раздел II. Основная цель и задачи подпрограммы

2. Основной целью подпрограммы является государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами подпрограммы являются:

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- 1) добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- 2) признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями подпрограммы;
- 3) возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках подпрограммы из федерального бюджета, из бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) из местных бюджетов при улучшении жилищных условий только один раз.

Раздел III. Перечень мероприятий подпрограммы

3. Мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

Система мероприятий подпрограммы приведена в приложении 1 к настоящей подпрограмме.

Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляет Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района (далее именуется - ответственный исполнитель подпрограммы).

Раздел IV. Организация управления и механизм выполнения мероприятий подпрограммы

4. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им:
социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее именуется - социальные выплаты);

дополнительных социальных выплат за счет средств областного бюджета в случае рождения (усыновления) 1 ребенка (далее именуется - дополнительные социальные выплаты).

5. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья) (далее именуется - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты павшего взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее именуется - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее именуется - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или займам на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащее одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее именуется - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее именуется - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения

ных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по соответствующему кредиту или займу.

Средства областного бюджета, предусмотренные подпрограммой на предоставление дополнительных социальных выплат, направляются на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) 1 ребенка в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, применяемой для определения размера социальной выплаты, указанной в свидетельстве.

10. Доля средств местного бюджета, направляемых на финансирование мероприятий подпрограммы, должна составлять соответственно: не менее 10 процентов - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более;

не менее 5 процентов для молодых семей, не имеющих детей.

Размер социальных выплат, предоставляемых молодым семьям, рассчитывается ежегодно в соответствии с показателем уровня расчетной бюджетной обеспеченности Челябинской области.

В случае выделения средств федерального бюджета в размере менее заявки Челябинской области на текущий финансовый год данные затраты компенсируются из областного и местного бюджета в пределах средств, предусмотренных на реализацию подпрограмм.

11. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из:

- 1) размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности;
- 2) количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы;
- 3) норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Кунашакскому муниципальному району.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты устанавливается исходя из размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Кунашакскому муниципальному району.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 9 настоящей подпрограммы исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

12. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;
- для семьи, состоящей из 3 или более человек, включаемой, помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на 1 человека.

13. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты (далее именуется - расчетная (средняя) стоимость жилья), определяется по формуле:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 12 настоящей подпрограммы.

обязательство по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

6. Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или заемных средств, необходимых для оплаты приобретаемого жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Молодые семьи - участницы подпрограммы могут обратиться в уполномоченную организацию для оказания услуг по приобретению жилого помещения на первичном рынке жилья.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Челябинской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных членов молодой семьи.

Согласие на обработку персональных данных членов молодой семьи должно быть оформлено в соответствии с приложением 4 к подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий».

7. В качестве механизма предоставления социальной выплаты молодой семье используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее именуется - свидетельство), которое выдается Администрацией Кунашакского муниципального района

Право молодой семьи - участницы подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

8. Социальная выплата предоставляется ответственным исполнителем подпрограммы за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной подпрограммы, и за счет субсидии из областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета.

9. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более;

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, - для молодых семей, не имеющих детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа за счет оплаты павшего взноса ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по жилищному кредиту размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 9 настоящего порядка и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением

14. Предоставление субсидий бюджету Кунашакского муниципального района на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса.

15. Дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета предоставляется молодой семье - участнику подпрограммы в случае рождения (усыновления) 1 ребенка в период с даты подачи заявления на получение свидетельства до приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства в течение срока действия полученного свидетельства в планируемом году.

Размер предоставляемой дополнительной социальной выплаты равен 5 процентам расчетной (средней) стоимости жилья, применимой для определения размера социальной выплаты, указанной в свидетельстве.

Средства областного бюджета в форме дополнительной социальной выплаты предоставляются молодым семьям - участникам подпрограммы для компенсации собственных средств молодой семьи - участника подпрограммы, затраченных на оплату цены договоров, уплаты взносов и осуществление платежей в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 5 настоящей подпрограммы, а также для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным или жилищным займам на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с подпунктом 6 пункта 5 настоящей подпрограммы.

16. Предоставление субсидии бюджету Кунашакского муниципального района на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям - участникам подпрограммы осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой распределения субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка (приложение 5-1 к подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий») государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области).

17. Порядок признания органом местного самоуправления молодых семей участниками подпрограммы:

Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия ответственным исполнителем подпрограммы решения о включении молодой семьи - участника подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет. Днем принятия решения о включении молодой семьи - участника подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году считается дата утверждения Правительством Челябинской

области сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 18 настоящей подпрограммы;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

18. В целях реализации подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в подпрограмме органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 5 настоящего порядка не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

19. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты приведены в приложении 6 к подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области.

20. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1-5 и 7 и 8 пункта 5 настоящей подпрограммы молодая семья подает в Администрацию Кунашакского муниципального района следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 3 к настоящей подпрограмме, в 2 экземплярах и приложенные к нему документы (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

3) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) решение органа местного самоуправления о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) заявление о согласии совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме согласно приложению 4 к настоящей подпрограмме;

7) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

1) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 17 настоящей подпрограммы;

2) представление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 20 либо 21 настоящей подпрограммы;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного или местного бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года N 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

25. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 24 настоящей подпрограммы.

26. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строителству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формирует списки молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планиваемом году, и представляет список в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области.

Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строителству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района в течение 10 рабочих дней со дня получения от Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области выписки из сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области, доводит до сведения молодых семей - участников подпрограммы решение о включении их в сводный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области.

27. Организация работы по выдаче свидетельств хозяйству, строителству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района.

1) в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оновещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов в установленный пункт 31 настоящей подпрограммы срок для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству;

2) в течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со сводным списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области.

21. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 5 настоящей подпрограммы, в 2 экземплярах орган местного самоуправления по месту жительства следующего документа:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 3 к подпрограмме, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (объект индивидуального жилищного строительства), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве объекта индивидуального жилищного строительства - договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (далее именуется - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 5 настоящей подпрограммы;

5) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 5 настоящей подпрограммы;

6) копия договора жилищного кредита;

7) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

8. документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 18 настоящего порядка на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте 6 настоящего пункта;

9. справка кредитора (займодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

10. копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

11. заявление о согласии совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме согласно приложению 4 к подпрограмме.

22. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 20 либо 21, 31 и 34 настоящей подпрограммы, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

23. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строителству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 20 либо 21 настоящей подпрограммы, в том числе путем проверки документов, представленных молодой семьей для признания ее нуждающейся в жилых помещениях, и в течение 10 календарных дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется в течение 5 календарных дней.

24. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы являются:

Администрации Кунашакского муниципального района организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- 1) непредоставление необходимых документов для получения свидетельства в установленный настоящим пунктом срок;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- 4) несоответствие приобретенного (построенного) с помощью заемных средств жилого помещения требованиям пункта 39 настоящей подпрограммы.

32. Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, рассчитывается Управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района, указывающегося в нем и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату утверждения Правительством Челябинской области списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты.

33. При получении свидетельства Управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района информирует молодую семью о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству, а молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты на этих условиях. Между молодой семьей и Управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района заключается договор о сотрудничестве сторон в целях реализации подпрограммы.

34. При возникновении у молодой семьи - участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение количества состава семьи в связи со смертью одного из членов семьи.

В течение 30 дней с даты получения заявления Управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве. В случае замены свидетельства по причине изменения количественного состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты, исходя из нового состава семьи.

В новом свидетельстве указывается срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия замененного свидетельства.

35. Заключение договора банковского счета

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам подпрограммы (далее именуется - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

36. Срок действия свидетельства составляет:

28. Молодая семья подлежит исключению из утвержденного сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства в установленный пунктом 31 настоящей подпрограммы срок, в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.

29. При наличии молодых семей, подлежащих исключению из сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области по основаниям, предусмотренным пунктом 28 настоящей подпрограммы, Управлением по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района направляет в адрес Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области подпрограммы письменное уведомление о необходимости внесения изменения в сводный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области (далее именуется - уведомление) с предоставлением информации о молодых семьях:

исключаемых из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, с приложением решения органа местного самоуправления об отказе молодой семье в предоставлении социальной выплаты либо об исключении из числа участников подпрограммы по основаниям, предусмотренным пунктом 28 настоящей подпрограммы; включаемых в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году из списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированном в хронологической последовательности по дате признания их участниками подпрограммы. Список представляется по форме приложения 6 к настоящей подпрограмме.

30. В случае высвобождения по каким-либо основаниям бюджетных средств, источником которых являются субсидии из областного бюджета, выделенные на софинансирование мероприятий подпрограммы и предназначенные для предоставления социальных выплат молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на участие в подпрограмме сумму средств подлежат выдаче молодым семьям - участникам подпрограммы в порядке очередности.

31. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию Кунашакского муниципального района заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 - 5 и 7 и 8 пункта 5 настоящей подпрограммы - документы, предусмотренные подпунктами 2 - 6 пункта 20 настоящей подпрограммы;

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 5 настоящего порядка - документы, предусмотренные подпунктами 2 - 7, 9 - 11 пункта 21 настоящего порядка.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению

- 1) для владельца свидетельства - 1 месяц с даты выдачи свидетельства, указанной в нем.
- Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты выдачи свидетельства, указанной в нем, должен сдать свидетельство в банк;
- 2) для банков, участвующих в реализации подпрограммы, - 7 месяцев с даты выдачи свидетельства, указанной в нем.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 34 настоящей подпрограммы, в Администрацию Кунашакского муниципального района с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

37. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее именуется - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны: лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступающих на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сланное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

38. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в Администрацию Кунашакского муниципального района информацию по состоянию на 1 число текущего месяца о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельства, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

39. Оплата приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусмотренного в качестве объекта долевого строительства жилого помещения, или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям

населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания, у любых юридических и (или) физических лиц, за исключением лиц, перечисленных в абзаце втором настоящего пункта.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или создание объекта индивидуального жилищного строительства должно осуществляться на территории Челябинской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1 - 5, 7 и 8 пункта 5 настоящего порядка общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учащегося в долевом строительстве (в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения (строительства) жилья).

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 5 настоящего порядка общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи являющегося объектом долевого строительства (приобретаемого жилого помещения) на дату государственной регистрации права собственности не может быть меньше учетной нормы (объект индивидуального жилищного строительства) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 7 - 9 долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года N 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

40. Для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения, в том числе жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве, либо договор строительного подряда, свидетельство о государственной

регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (построенный жилой дом), либо выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (построенный жилой дом), и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения, в том числе жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган местного самоуправления, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

41. В случае приобретения жилого помещения уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участниц подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг молодым семьям - участницам подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

42. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, а также оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве распорядитель счета представляет в банк:

- 1) договор банковского счета;
- 2) договор жилищного кредита;
- 3) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - договор купли-продажи жилого помещения;
- 4) в случае создания объекта индивидуального жилищного строительства - договор строительного подряда;
- 5) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копия договора участия в долевом строительстве (копия договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

43. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по жилищным кредитам в соответствии с подпунктами 6 и 9 пункта 5 настоящего порядка распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) копию договора жилищного кредита;
- 3) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;
- 4) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном

строительстве объекта индивидуального жилищного строительства - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 5 настоящего порядка.

5) договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в орган местного самоуправления государственной регистрации прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

6) договору участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписки (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 9 пункта 5 настоящего порядка, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

7) справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).

44. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую равную долевую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 42 и 43 настоящей подпрограммы, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов "(родителя в неполной молодой семье)" или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в Административно Кунякского муниципального района нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренную подпунктом 7 пункта 5 настоящего порядка, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 8 и 9 пункта 5 настоящего порядка, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из

супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

45. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паявого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

1) справку об оставшейся незаплаченной сумме паявого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

2) копию устава кооператива;

3) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности (выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав) кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;

5) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45-1. В случае направления социальной выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

1) документ, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членом молодой семьи на земельный участок;

2) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

3) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома;

45-2. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную пунктом 7 пункта 5 настоящего порядка, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве и договор уступки прав строительства) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться

операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

46. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 40 - 43, 45, 45-1 - 45-2 настоящего порядка, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии документов на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паявого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) либо об отказе от оплаты расходов на основании указанных документов или уплаты оставшейся части паявого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа.

При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются. Оригиналы документов на жилое помещение, документы на строительство, справки об оставшейся части паявого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии документов на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паявого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов.

47. Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района в течение 14 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района в указанный срок письменно уведомляет банк.

48. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

49. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

1) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, предусмотренные пунктами 40 - 43, 45, 45-1 - 45-2 настоящего порядка, но оплата не произведена;

2) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности

на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком документов на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 45 настоящей подпрограммы;

3) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве. В этом случае договор участия в долевом строительстве или договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве представляется в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком соответствующего договора для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 47 настоящего порядка.

50. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства либо уплаты оставшейся части паяного взноса члена кооператива.

51. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящей подпрограммой, считаются недействительными.

52. В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

53. Органы местного самоуправления участвуют в реализации мероприятий подпрограммы:

Администрация Кунашакского муниципального района осуществляет:

- 1) признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и ведение их учета;
- 2) признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»;
- 3) признание молодых семей участниками подпрограммы и ведение их учета;
- 4) определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;

5) формирование списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

6) представление ответственному исполнителю подпрограммы для участия Челябинской области в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации в рамках реализации федеральной подпрограммы в сроки, установленные ответственным исполнителем подпрограммы, следующих документов:

-выписки из бюджета муниципального образования Челябинской области об объемах финансирования мероприятий муниципальной подпрограммы на предоставление социальных выплат молодым семьям на соответствующий год;

-копии муниципальной подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями подпрограммы;

7) финансирование мероприятий подпрограммы исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также за счет средств областного бюджета, перечисленных в местный бюджет в виде субсидий;

8) выдachu в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствующем году согласно актам приема - передачи бланков свидетельств, полученным от ответственного исполнителя подпрограммы;

9) заключение с банками, отобранными ответственными исполнителями подпрограммы для обслуживания средств, предоставляемых молодым семьям в качестве социальных выплат, соглашений о взаимодействии в реализации подпрограммы;

10) ведение реестра выданных, оплаченных и погашенных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

11) предоставление ответственному исполнителю подпрограммы: ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчеты о:

- расходах Кунашакского муниципального района, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия;

- достижении значений показателей результативности, ежемесечно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, и ежегодно до 10 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

- отчет о реализации мероприятий подпрограммы;

- копии свидетельств с отметкой банка об их погашении (перечислении денежных средств с блокированного целевого банковского счета владельца свидетельства на продажу жилого помещения, кооперативу, юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), выполняющему подрядные работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства, кредитной организации, выдавшей ипотечный кредит);

- копии договоров, подтверждающих расходы на приобретение жилых помещений либо на создание объектов индивидуального жилищного строительства;

- копии выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилые помещения, объекты индивидуального

жилищного строительства (в случае приобретения жилых помещений или объектов индивидуального жилищного строительства);

- копии документов о снятии молодых семей с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, и ежегодно до 13 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

- отчет об использовании межбюджетных трансфертов из федерального и областного бюджета муниципальными образованияами;

12) организацию в средствах массовой информации освещения целей и задач подпрограммы;

13) размещение информации о получении мер социальной поддержки в виде выплат на приобретение жилья в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи».

Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность информации, указанной в документах, представляемых ответственным исполнителем подпрограммы.

Раздел V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы и их обоснование»

54. Реализация мероприятий подпрограммы в 2022 - 2024 годах позволит представить свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства не менее 6 молодым семьям, в том числе: 2022 год - не менее 6 молодым семьям; 2023 год - не менее 6 молодым семьям; 2024 год - не менее 6 молодым семьям, а также позволит:

- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;
- улучшить демографическую ситуацию в Кунашакском районе;
- способствовать развитию системы ипотечного жилищного кредитования.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) подпрограммы и их значения представлены в приложении 2 к подпрограмме.

Показатели подпрограммы взаимосвязаны с мероприятиями подпрограммы и результатами их выполнения (таблица 1).

Наименование мероприятий подпрограммы	Ожидаемый результат выполнения мероприятий подпрограммы	Связь с целевыми показателями (индикаторами)
осуществление молодым семьям-участникам социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство	увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия	пункты 1, 2 приложения 2 к подпрограмме

Таблица 1 - Взаимосвязь показателей подпрограммы с мероприятиями и результатами их выполнения

индивидуального жилищного строительства	увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия при рождении (усыновлении) ребенка	1	пункты 1, 2 к подпрограмме
осуществление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка	увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия при рождении (усыновлении) ребенка	1	пункты 1, 2 к подпрограмме
организация работы по заключению соглашений с банками о сотрудничестве и взаимовыгодности в реализации подпрограммы	увеличение количества семей, открывших счета в банках	3	пункт приложения 2 к подпрограмме

Обоснование состава и значений соответствующих целевых показателей (индикаторов) подпрограммы и оценка влияния внешних факторов и условий на их достижение представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Обоснование состава и значений соответствующих целевых показателей (индикаторов) подпрограммы

п/п	Наименование показателя (индикатора)	Обоснование значений соответствующих целевых показателей (индикаторов)	Влияние внешних факторов и условий на достижение целевых показателей (индикаторов)
1	Количество семей молодых улучшивших жилищные условия.	осуществление полномочий в соответствии с государственной программой Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. № 700-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области»	Отсутствие средств на приобретение жилого помещения, отсутствие подходящего жилья на рынке недвижимости
	Количество семей получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства	Истечение срока подачи в банк свидетельства в банках указанных в соглашениях	Непредвиденные обстоятельства, повлиявшие на переезд в другой регион, а также повлекшие смерть

Раздел VI. Финансово-экономическое обоснование муниципальной подпрограммы

55. Социальные выплаты предоставляются молодым семьям на условиях софинансирования из средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, и местных бюджетов. Субсидия из федерального бюджета бюджету Челябинской области предоставляется в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходов обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

Средства областного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы по предоставлению социальных выплат молодым семьям предусматриваются в законе Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам, установленными к настоящей подпрограмме. Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам, установленными в настоящей подпрограмме.

Условием предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам является наличие средств в местных бюджетах, предусмотренных на мероприятия муниципальной подпрограммы на предоставление социальных выплат молодым семьям на соответствующий год, наличие муниципальной подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями подпрограммы.

Финансово-экономическое обоснование затрат на мероприятия подпрограммы представлено в Таблице 3.

Таблица 3 - Финансово-экономическое обоснование затрат на мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование расходов местного бюджета
1	Предоставление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или эконом-класса строительство индивидуального жилищного	Средства на выдачу сертификатов молодым семьям-участникам жилого приобретения объекта индивидуального жилищного строительства выделяются из федерального, областного и местного бюджетов. Объем финансирования из областного бюджета в 2022 году – 6340 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 904 тыс. рублей; 3624 тыс. рублей; областного бюджета – 2000 тыс. рублей;

строительства	2023 год – 6797 тыс. рублей, в том числе за счет	2024 год – 6998 тыс. рублей, в том числе за счет
	федерального бюджета – 952 тыс. рублей;	федерального бюджета – 985 тыс. рублей;
	областного бюджета – 3844 тыс. рублей;	областного бюджета – 4013 тыс. рублей;
	местного бюджета – 2000 тыс. рублей;	местного бюджета – 2000 тыс. рублей;
	строительства	строительства

Приложение 3
к подпрограмме «Оказание
молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных
условий»

(орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий" государственной программы Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Челябинской области, действующей в рамках основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (до 01.01.2018 г. - досрочно завершённая программа "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденным Правительством Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О Федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы"), молодую семью в составе:

супруг _____, (Ф.И.О., дата рождения) _____, _____ г., _____

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____ " _____ " _____ г., _____

проживает по адресу _____, _____

супруга _____, _____

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____ " _____ " _____ г., _____

проживает по адресу _____, _____

дети:

1) _____, _____

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигнутого 14 лет) _____

серия _____ N _____, выданный _____ " _____ " _____ г., _____

проживает по адресу _____, _____

2) _____, _____

(Ф.И.О., дата рождения) _____

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигнутого 14 лет)

серия _____ N _____, выданный _____ " _____ " _____ г., _____

проживает по адресу _____, _____

3) _____, _____

(Ф.И.О., дата рождения) _____

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигнутого 14 лет)

серия _____ N _____, выданный _____ " _____ " _____ г., _____

проживает по адресу _____, _____

С условиями участия в подпрограмме "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий" государственной программы Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Челябинской области и в основном мероприятии "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (до 01.01.2018 г. - досрочно завершённая федеральная целевая программа "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О Федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О Федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы"), ознакомлен(ы)

1) _____, _____

2) _____, _____

3) _____, _____

4) _____, _____

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____, _____ (дата)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____, _____ (дата)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____, _____ (дата)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____, _____ (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) _____, _____

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
" _____ 20 ____ г. _____
(должность лица, (подпись, дата) (расшифровка подписи) принявшего заявление)

Приложение 4
к подпрограмме «Оказание
молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»

(руководителю органа местного самоуправления)
от гражданина (им) _____
(фамилия, имя и отчество)

паспорт _____
(серия и номер паспорта,

кем и когда выдан паспорт)
проживающего(ей) по адресу _____

(адрес регистрации)

Согласие

на обработку персональных данных

Я, _____
(фамилия, имя и отчество)

даю согласие _____
(наименование и адрес органа местного самоуправления)
в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных" на
автоматизированную, а также без использования средств автоматизации
обработку моих персональных данных в целях участия в основном мероприятии
"Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской
Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации" (до 01.01.2018 г. - досрочно
завершённая федеральная целевая программа "Жилище" на 2015 - 2020 годы,
утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря
2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020
годы"(до 01.01.2018 г. реализовывалась в рамках досрочно завершённой
федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утверждённой
постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г.
N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы"), а
именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3
Федерального закона "О персональных данных", со сведениями, предоставленными
мной в _____

(наименование органа местного самоуправления)

для участия в указанной подпрограмме.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения
соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию,

определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
" _____ 20 ____ г. _____
(подпись) _____ (фамилия и инициалы) _____ (дата)

Примечание. Согласно на обработку персональных данных
несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение 5
к подпрограмме «Оказание
молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»
Главе Кунашакского муниципального района

_____ (Ф.И.О. заявителя полностью)

_____ (полный адрес, индекс)

_____ (паспорт, серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление
на получение дополнительной выплаты
при рождении (усыновлении) ребенка

В связи с рождением (усыновлением) в моей семье ребенка

_____ (Ф.И.О. ребенка полностью, дата рождения ребенка)

прошу предоставить мне дополнительную социальную выплату, предусмотренную
пунктом 18 подпрограммы "Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий" государственной программы Челябинской
области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской
Федерации" в Челябинской области для погашения части расходов, связанных с
приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного
строительства).

Средства дополнительной социальной выплаты прошу перечислить на банковский счет,
открытый на имя _____

_____ (Ф.И.О. полностью)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подпись: _____
 Супруга _____ " " _____ 20__ год
 (подпись) (расшифровка подписи) (дата)
 Супруг _____ " " _____ 20__ год
 (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Приложение 6
 к подпрограмме «Оказание
 молодой семье
 государственной поддержки для
 улучшения жилищных условий»

К договору N _____ от " " _____ 20__ г.
 "Утверждено"
 Глава муниципального образования

 (Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Список
 молодых семей - участников подпрограммы "Оказание молодым семьям
 государственной поддержки для улучшения жилищных условий" государственной
 программы Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем
 граждан Российской Федерации" в Челябинской области,
 претендентов на получение социальной выплаты в 20__ году по
 Челябинской области
 (наименование муниципального образования)

Количество членов семьи (человек)	Ф.И.О. члена семьи - участника подпрограммы	Дата включения молодой семьи в список участников подпрограммы	Данные о членах молодой семьи	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число месяцев проживания в браке	свидетельство о браке	Расчетная стоимость жилья (тыс. рублей)		Размер социальной выплаты (тыс. рублей)	
							стоимость жилья (тыс. рублей)	общая площадь (кв. метры)	в том числе за счет средств областного бюджета	в том числе за счет средств областного бюджета
N _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

серия, номер	кв. метры	с.рубли	ног.объем	от.объем	объем	серия, номер		кв. метры		с.рубли	ног.объем	от.объем	объем
						серия	номер	кв. метры	с.рубли				
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

(должность, лица, (подпись, дата) (расшифровка сформировавшего сводный список) подписи _____ " " _____ 20__ г.

