



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02. 2022г. № 439

О внесении изменений в программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержденный постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 14.12.2021г. № 1736

В соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020г. № 248 – ФЗ, статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Кунашакского муниципального района, утвержденного решением Собрания депутатов Кунашакского муниципального района Челябинской области от 28.09.2021г. № 96, протестом прокуратуры Кунашакского района № 12-11-2022 от 31.01.2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год, утвержденного постановлением Администрации Кунашакского района от 14.12.2021г. № 1736, изложив его в новой редакции.

2. Отделу информационных технологий администрации района (Ватутин В.Р.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кунашакского муниципального района.

3. Организацию исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и экономике - руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района Хасанова В.Ю.

Исполняющий обязанности
Главы района

В.Ю. Хасанов

Утверждена
постановлением Администрации
Кунашакского муниципального района
от «14» декабря 2021г. N 1736
(в редакции постановления Администрации
Кунашакского муниципального района
от «04» февраля 2022г. № 139)

Программа профилактики нарушений обязательных требований
законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на
территории Кунашакского муниципального района на 2022 год.

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44
Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном
контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,
постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. №
990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными
(надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс
мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Положение о муниципальном земельном контроле на территории Кунашакского муниципального района», утверждённое Собранием депутатов Кунашакского

	муниципального района № 96 от 28.09.2021г.
Разработчик программы	Администрация Кунашакского муниципального района Челябинской области
Источники финансирования	Без дополнительного финансирования.
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

- 1) Муниципальный земельный контроль;
- 2) Обзор муниципального земельного контроля включает следующие сведения:

- Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах Кунашакского муниципального района, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Учёт объектов контроля осуществляется путём внесения сведений об объектах контроля в формы учёта, заполняемые органом муниципального земельного контроля ;

При сборе, обработке, анализе и учёте сведений об объектах контроля орган муниципального контроля использует информацию, предоставляемую им в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а так же общедоступную информацию, в том числе сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

- обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;

Система управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кунашакского муниципального района не применяется.

С 1 июля в связи с изменением нормативно-правовых механизмов, регламентирующих деятельность контрольных органов по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства контрольная деятельность проводится в отношении объектов земельных отношений за нарушение которых законодательством предусмотрена административная

ответственность. На основании Федерального закона №248-ФЗ контролируруемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели

В 2021 году на территории Кунашакского муниципального района были проведены следующие профилактические мероприятия:

1. Проведено обобщение правоприменительной практики по итогам 2020 года;

2. Проведены консультации по вопросам, связанным с осуществлением муниципального контроля, в том числе без взаимодействия с консультируемым лицом;

3. В адрес органа муниципального контроля не поступило ни одного обращения и (или) жалобы от контролируемого лица и (или) его представителя.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) Внедрение способов профилактики, установленных Положением «о муниципальном земельном контроле на территории Красноармейского муниципального района».

3) Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию
1	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	На постоянной основе	Ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений
2	Обобщение правоприменительной практики	До 1 июля 2022	Ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений
3	Объявление предостережений	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных ст. 49 ФЗ от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	Ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений
4	консультирование	На постоянной основе	Ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений
5	Профилактический визит	I-IV квартал 2022 года	Ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100 % от запланированных
3.	Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	Показатель устанавливается в процентах от общего количества подконтрольных субъектов

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	нет отклонения	отклонение больше 20%	отклонение больше 50 %
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на сайте администрации Кунашакского муниципального района не позднее февраля следующего за отчетным годом.